

Zásady pro finanční podporu přechodu z nekvalitních způsobů vytápění na nízkoemisní způsoby vytápění ve městě Plzni

1. Předmět pravidel

Tyto zásady stanovují způsob podpory přechodu z nekvalitních způsobů vytápění na nízkoemisní způsoby vytápění s cílem naplnění Programu ke zlepšení kvality ovzduší města Plzně. Jedná se o poskytování dotací fyzickým osobám při likvidaci zastaralých topenišť na tuhá paliva v obytných domech na území města Plzně a jeho náhradě ekologicky šetrnějším nízkoemisním vytápěním.

2. Obecná ustanovení

- 2.1. Žádosti o dotaci zpracovává Magistrát města Plzně Odbor životního prostředí, který dále vede jejich evidenci, provádí jejich kontrolu a připravuje podklady pro jednání KŽP, RMP a ZMP.
- 2.2. O dotaci na pořízení ekologicky šetrného zdroje tepla může požádat každá fyzická osoba starší 18 let. Dotace se poskytuje pouze na zařízení do výkonu 200 kW instalované na území statutárního města Plzně v budovách určených k trvalému bydlení (zpravidla rodinný nebo bytový dům).
- 2.3. Žadatelem o dotaci může být vlastník (fyzická osoba), resp. uživatel nemovitosti, ve které byla provedena změna systému vytápění z tuhých fosilních paliv (hnědé uhlí, koks apod.) na ekologicky šetrnější vytápění a úplná likvidace původního zdroje tepla na tuhá paliva. Není-li uživatel vlastníkem nemovitosti, musí k žádosti o dotaci doložit doklad o právním vztahu, na jehož základě nemovitost či její část užívá, a souhlas vlastníka nemovitosti se změnou způsobu vytápění.
- 2.4. Podmínkou pro udělení dotace je náhrada způsobu vytápění v celém objektu, resp. v celé bytové jednotce. V případě, že v objektu je více bytových jednotek, lze žádat o dotaci na změnu způsobu vytápění samostatně pro jednu bytovou jednotku, pokud je vytápěna samostatně (individuálně). Při centrálním způsobu vytápění objektu bude dotace poskytnuta pouze při změně systému vytápění ve všech bytových jednotkách napojených na původní zdroj na tuhá paliva a jeho úplné likvidaci.
- 2.5. Na tuto dotaci není právní nárok, o poskytnutí dotace rozhodují orgány města Plzně v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).
- 2.6. Rada města Plzně má právo ukončit či pozměnit tyto zásady.
- 2.7. Dotace nebude poskytnuta žadateli, který má vůči městu, jeho organizačním složkám či jeho příspěvkovým organizacím nesplacené závazky po lhůtě splatnosti nebo je s městem či jeho příspěvkovými organizacemi v soudním sporu vyjma soudních sporů za zrušení správních rozhodnutí, vydaných v přenesené působnosti.

3. Zdroje financování

- 3.1. Z Fondu životního prostředí města Plzně.

4. Výše příspěvku

- 4.1. Výše příspěvku činí max. 50 % žadatelem vynaložených nákladů na pořízení instalovaného zařízení - klasické a kondenzační kotle na plynná paliva, předávací stanice dálkového tepla (CZT), zdroje tepla na elektrickou energii, kotle na tuhá paliva s automatickou regulací hoření a přidávání paliva, mikrokogenerační jednotky na plynná paliva s kontinuálním spalováním) a to do max. výše 30 tis.,- Kč.
- 4.2. Dotace může být vyplacena maximálně do výše investorem vynaložených a doložených nákladů.

5. Podmínky poskytnutí dotace

- 5.1. Žádost o dotaci se podává na vyplněném formuláři (viz příloha č. 1) až po dokončení změny systému vytápění a likvidaci původního zdroje na tuhá paliva a to nejpozději 6 měsíců po realizaci nového zdroje tepla. Pracovníci Magistrátu města Plzně mohou stav realizace, která je předmětem žádosti o dotaci zkontrolovat přímo na místě. Žadatel je povinen poskytnout pověřenému pracovníkovi nezbytnou součinnost za účelem provedení této kontroly.
- 5.2. Za dokončení realizace změny systému vytápění je považováno datum uvedení nového zařízení do provozu, které se dokládá protokolem o uvedení do provozu nebo zápisem o předání díla, popř. potvrzeným záručním listem, apod.
- 5.3. Dotace bude poskytnuta na zařízení trvale spojená s nemovitostí a splňující podmínky celoročního provozu.
- 5.4. Dotace se vyřizují průběžně v souladu se Statutem Fondu životního prostředí. Na poskytnutí dotace není právní nárok.
- 5.5. K žádosti o dotaci je nutno doložit:
- potvrzený záruční list nově instalovaného zdroje vystavený na jméno žadatele s uvedením jeho výkonu, datem uvedení do provozu, případně doklad o uvedení zařízení do provozu odbornou firmou a doklad o výši instalovaného výkonu,
 - dokumenty o realizaci v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.
 - výpis z katastru nemovitostí,
 - revizní zprávy,
 - doklad o smluvním zajištění dodávky daného topného média (zemní plyn, elektřina, teplo z CZT)
 - fotodokumentaci v rozsahu 2 fotografií nového zdroje, z nichž jedna bude zobrazovat umístění zdroje a druhá detail zařízení,
 - účetní doklady (faktury apod.), včetně potvrzení o zaplacení (příjmový doklad, výpis z účtu, apod.),
 - v případě, že žadatelem je uživatel nemovitosti, který současně není vlastníkem nemovitosti, je nutno doložit doklad o právním vztahu, na jehož základě nemovitost či její část užívá a souhlas vlastníka nemovitosti se změnou způsobu vytápění,
 - v případě zastupování žadatele jinou fyzickou či právnickou osobou je nutno doložit plnou moc s ověřenými podpisy,
 - doklady o spotřebě elektřiny a zemního plynu (pokud byl v budově využíván) za poslední 3 kalendářní roky (lze vyžádat u dodavatele).

Všechny doklady budou předloženy v originálech s jednou kopií. Po ověření budou originály vráceny žadatelům.

5.6. Při čerpání této dotace není dovolen souběh jiných dotačních titulů.

6. Přijetí žádosti a vyhodnocení

- 6.1. Žádosti o dotaci se přijímají průběžně.
- 6.2. Žádosti o dotaci s předepsanými doklady se předkládají na Odbor životního prostředí MMP, Kopeckého sady 11, Plzeň.
- 6.3. Žádosti splňující veškeré podmínky uvedené v těchto zásadách budou předloženy ke schválení do příslušných orgánů města. V případě kladného rozhodnutí těchto orgánů města Plzně bude se žadatelem uzavřena smlouva o poskytnutí dotace.
- 6.4. Finanční prostředky budou příjemcům dotace poskytnuty bezhotovostním převodem na účet žadatele.

7. Povinnosti příjemce dotace

- 7.1. Příjemce dotace je povinen zajistit, aby ekologicky šetrný zdroj tepla, na jehož instalaci mu byla poskytnuta ze strany statutárního města Plzně dotace, byl po dobu alespoň 5 let ode dne podepsání smlouvy o udělení dotace na realizaci změny způsobu vytápění umístěn v daném objektu a užíván jako základní zdroj vytápění.
- 7.2. Pracovníci Magistrátu města Plzně mají právo ověřovat pravdivost údajů uvedených v žádosti o dotaci a řádné plnění povinností příjemce dotace přímo v objektu, kde došlo k instalaci ekologicky šetrného zdroje tepla. Příjemce dotace je povinen umožnit pracovníkům Magistrátu města Plzně přístup do objektu k nainstalovanému ekologicky šetrnému zdroji tepla za účelem provedení kontroly pravdivosti údajů uvedených v žádosti o dotaci nebo kontroly řádného plnění povinností příjemce dotace.
- 7.3. V případě porušení některé z povinností příjemce dotace uvedených v čl. 7 bude příjemce dotace povinen vrátit celou poskytnutou dotaci zpět statutárnímu městu Plzni a dále bude povinen uhradit statutárnímu městu Plzni smluvní pokutu ve výši 10 % dotace.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tyto zásady byly schváleny dne 13.10. 2011 usnesením č. 1278 Rady města Plzně.
- 8.2. Tyto zásady nabývají účinnosti dne 1.1. 2012.

Příloha č.1 Žádost o poskytnutí dotace při trvalé likvidaci zastaralého topeniště na tuhá paliva a jeho náhradě ekologicky šetrným nízkoemisním vytápěním